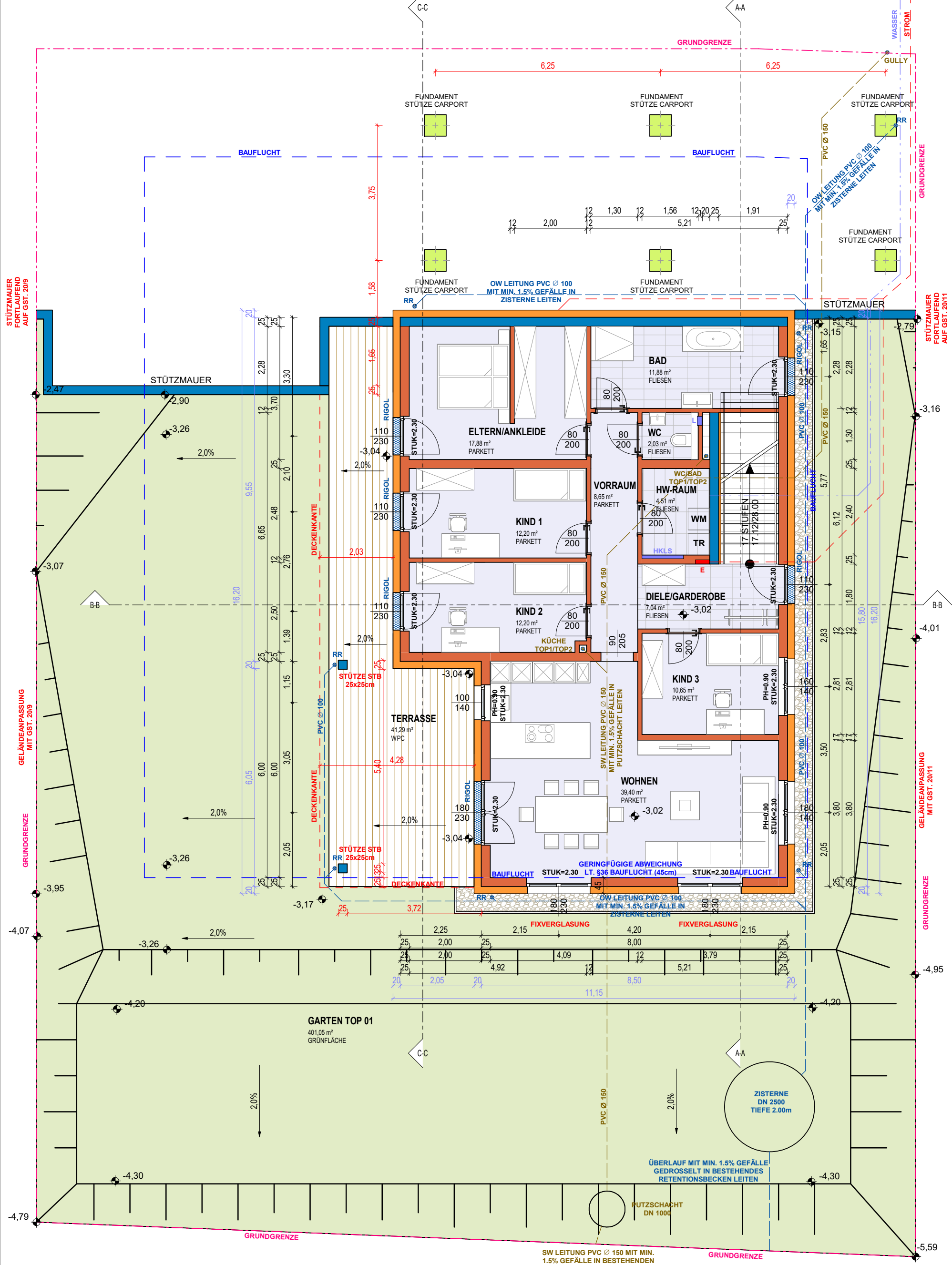
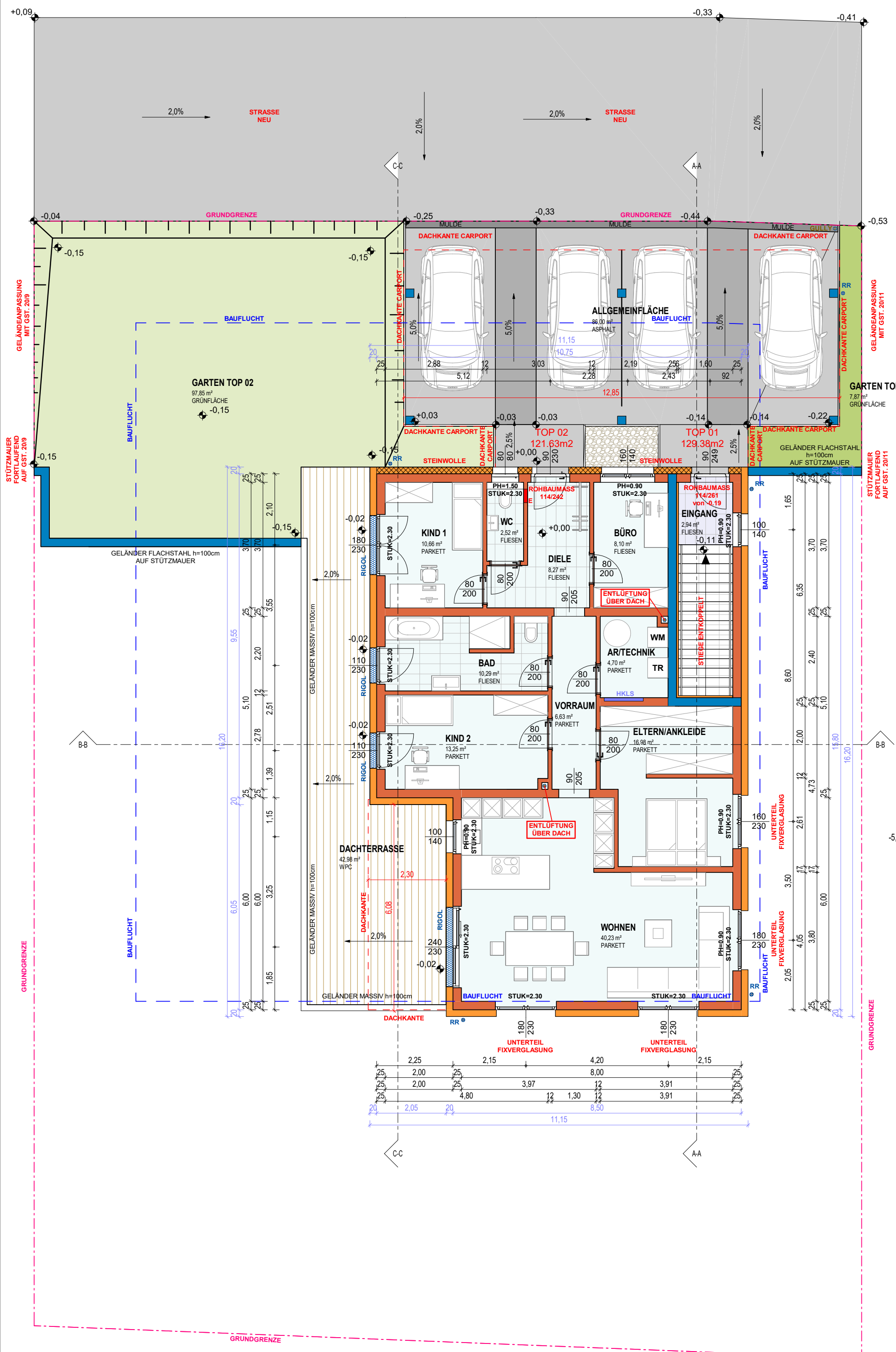


GRUNDRISS UNTERGESCHOSS M 1:100



GRUNDRISS ERDGESCHOSS M 1:100



BERECHNUNG GRÜNLÄCHE/BERECHNUNG GRZ

GRUNDSTÜCKSGRÖSSE = 806m² = 100%
 GRZ: Bebaute Fläche = 166,57m² = 20,67%
 Grundstückfläche = 806,00m²

GRÜNLÄCHEN:

- Gartenfläche TOP1 EG: 7,87m²
- Gartenfläche TOP1 UG: 401,09m²
- Gartenfläche TOP2 EG: 97,85m²
- Flächen ext. begrünt 30%: 23,23m²
- **550,08m²**

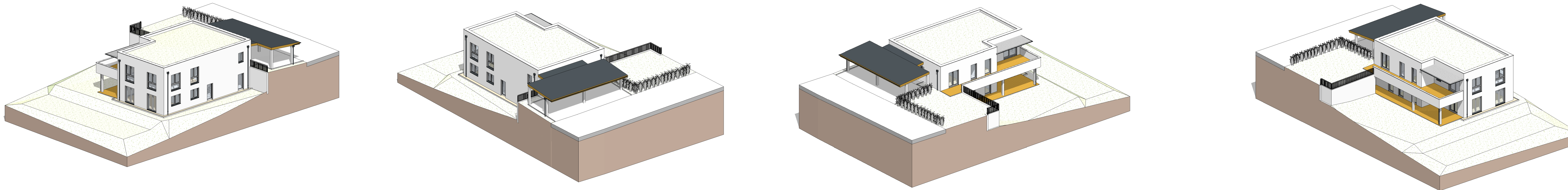
Grünlächen 550,08m² entsprechen 68,25% der Bauplatzgröße

LAGEPLAN M 1:500

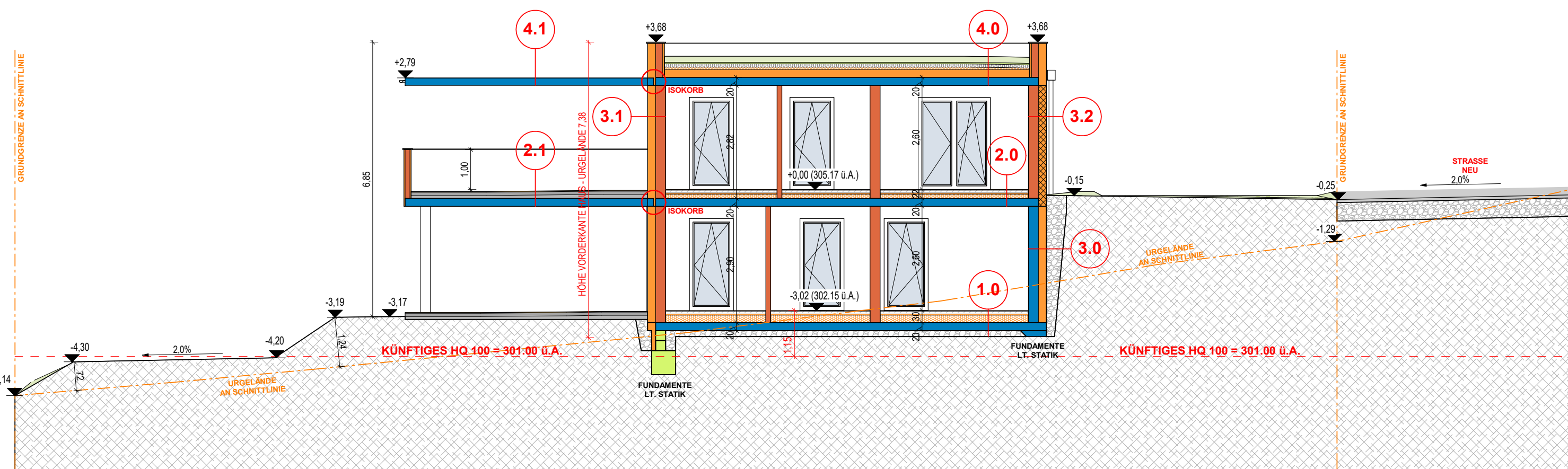


FLÄCHENAUFSTELLUNG

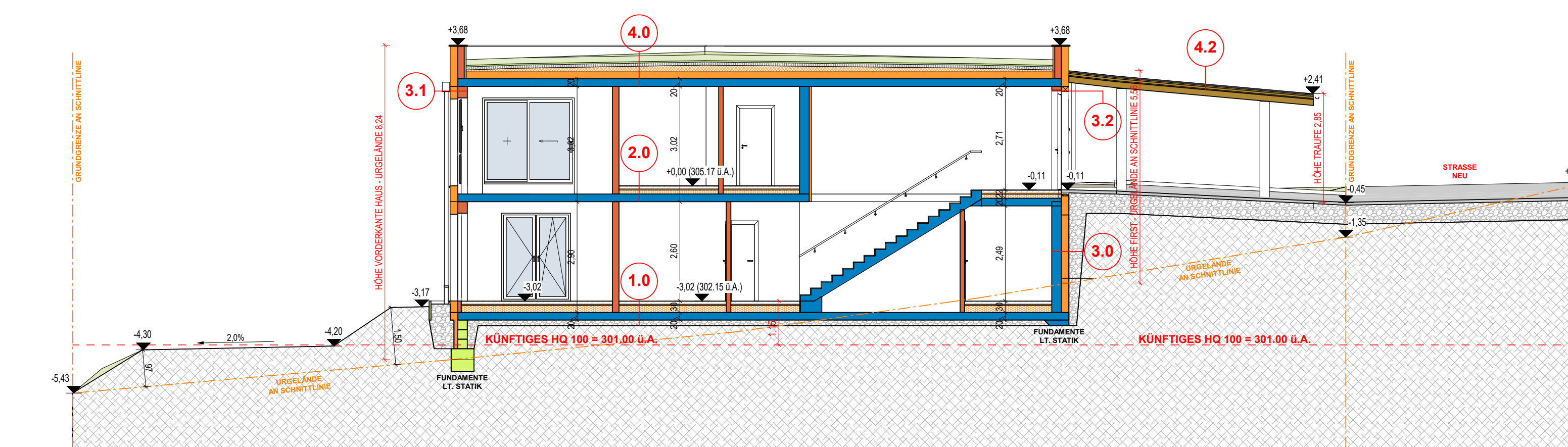
TOP01		TOP02	
Eingang	2,94m ²	Diene	8,27m ²
Diele	7,06m ²	Vorraum	6,63m ²
Vorraum	6,65m ²	Kind 1	10,66m ²
Kind 1	12,20m ²	Kind 2	13,25m ²
Kind 2	12,20m ²	Eltern/Ankleide	16,98m ²
Kind 3	10,85m ²	Diele	10,20m ²
Eltern/Ankleide	17,88m ²	Diele	4,73m ²
WC	1,88m ²	HVV-Raum/Technik	10,20m ²
WV-Raum/Technik	2,02m ²	WC	2,52m ²
Wohnen	38,40m ²	Büro	8,10m ²
		Wohnen	40,23m ²
GESAMT 129,38m²		GESAMT 121,63m²	
Terrasse	41,28m ²	Terrasse	42,58m ²
Garten	408,02m ²	Garten	97,85m ²



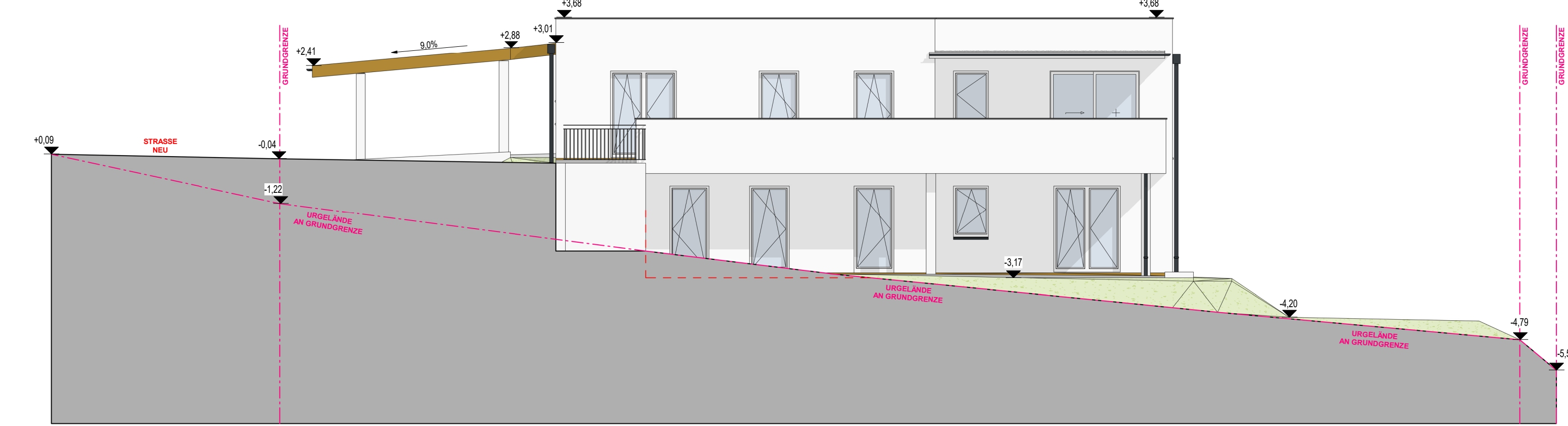
SCHNITT C-C M 1:100



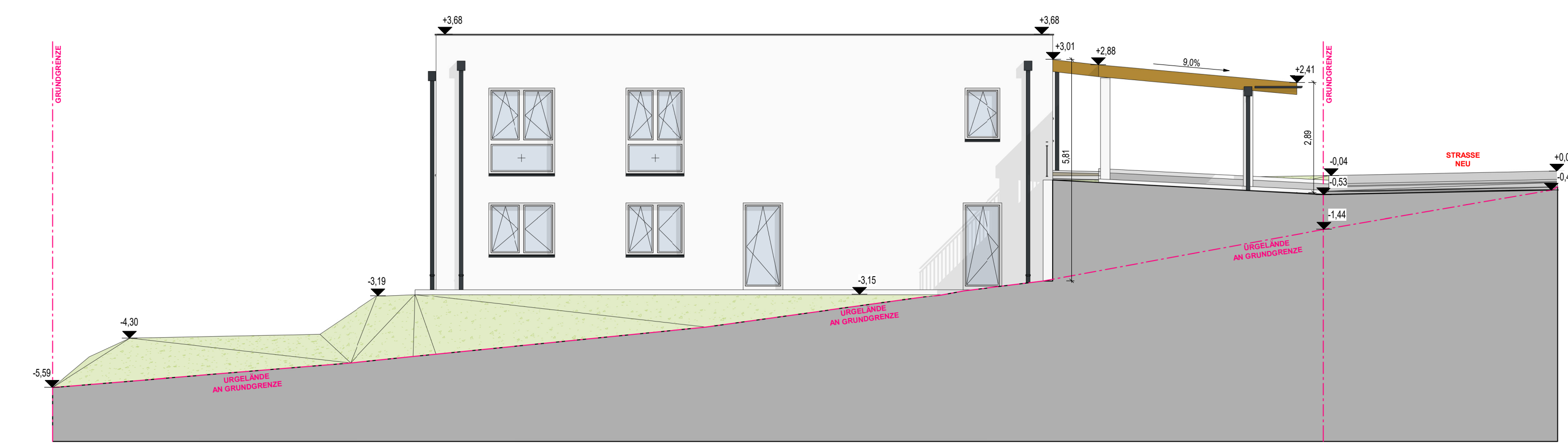
SCHNITT A-A M 1:100



ANSICHT WEST M 1:100



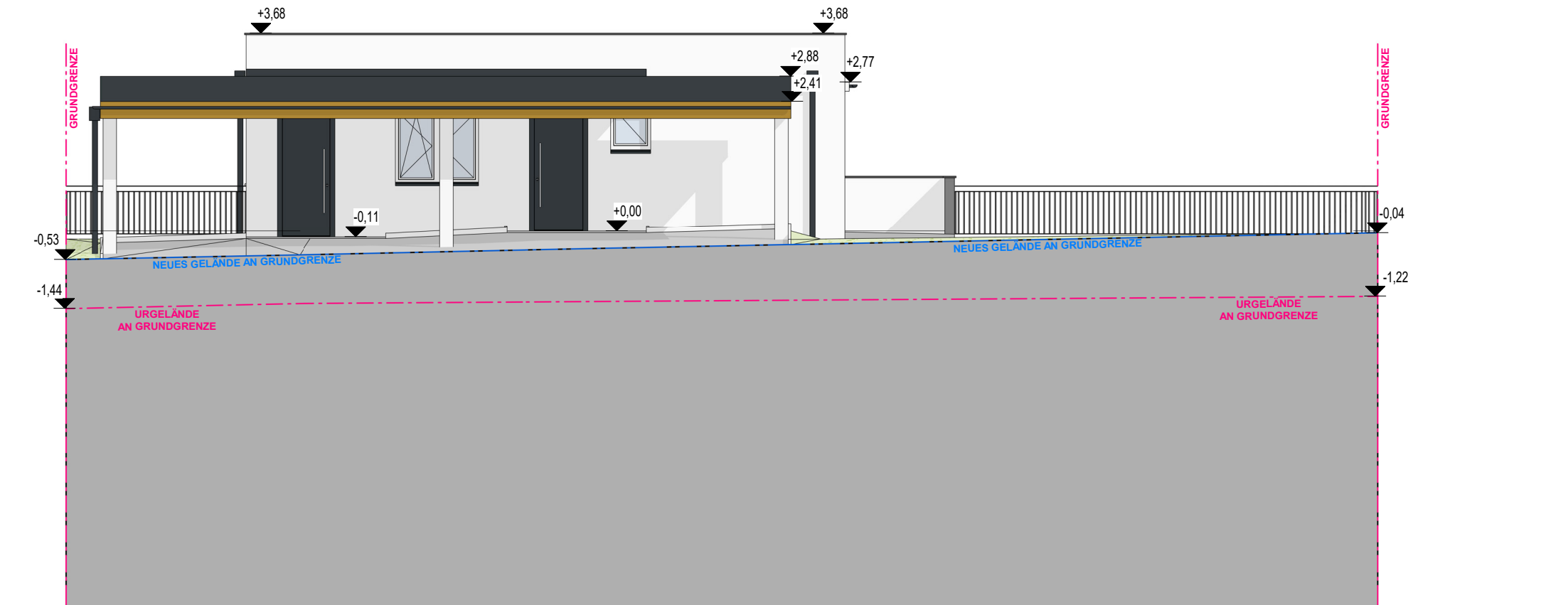
ANSICHT OST M 1:100



ANSICHT SÜD M 1:100



ANSICHT NORD M 1:100



PLANDARSTELLUNG SCHRÄFFUREN GRUNDRISSSCHNITT	PLANDARSTELLUNG SCHRÄFFUREN LAGEPLAN	PLANDARSTELLUNG LINIEN/SYMBOL
ZIEGEL	NEUBAU	DRÄNGE
STÄRKENBETON	BETON	FERNWÄRME
ABBRUCH	BRUNNEN	HEIZUNG
TERRASSEN	TERRASSEN	SCHAUFENWASSER
DAHMUNG	DAHMUNG	HEIZUNGSWASSER
STRICH	STRICH	WASSER KALT
HOCHBAU	HOCHBAU	WASSER WARM
TERRASSEN	TERRASSEN	WASSER KALT
TERRASSEN	TERRASSEN	STRICH
TERRASSEN	TERRASSEN	LÜFTUNG ZU
TERRASSEN	TERRASSEN	LÜFTUNG AB
TERRASSEN	TERRASSEN	GRANDRENZE
TERRASSEN	TERRASSEN	BAUFLECHT
TERRASSEN	TERRASSEN	GELÄNDE AN SCHNITTLINIE
TERRASSEN	TERRASSEN	STRANDLÜFTUNG
TERRASSEN	TERRASSEN	REGENWASSER
TERRASSEN	TERRASSEN	LEITUNG WASSER WARM
TERRASSEN	TERRASSEN	LEITUNG WASSER KALT

EINREICHPLAN

WOHNHAUS MIT 2 EINHEITEN AUF 2 EBENEN

PROJEKT: NEUWOG IMMOBILIENREIHUNG UND LIEGENSCHAFT BERICHTIGUNG GMBH

BAUWERBER: Kirchengasse 4
 4501 Neuhofen an der Krenns

GRUNDKONTAKT: Schnell Karoline
 Krennstraße 50
 4501 Neuhofen an der Krenns

INTERSCHEFF: UNTERSCHIFF:

PLANNUMMER: M 1:100 Grundrisse
 M 1:100 Ansichten
 M 1:100 Schnitte
 M 1:500 Lageplan

BAUTEILNADRESSE: Brunnewiese 12

SEKUNDE: 4501 Neuhofen an der Krenns

GRUNDSTÜCKNUMMER: 20/10

KATASTRALGEMEINSCHAFT: 45508 Fischen

ENLAGENZAHLE:

PLANNUMMER: SAUF: UNTERSCHIFF:

BAUWERBER: Die Überwachung des gesamten Bauverfahrens wird beauftragt

BAUWERBER:

DATE: 28.10.2020

PLANNUMMER: EP-01

GEZEICHNET: DI GRÖSSL

NEUWOG Immobilien

Diese Zeichnung ist unser geistiges Eigentum und unterliegt dem Urheberrecht. Es dürfen keine Änderungen ohne Zustimmung des Planverfassers vorgenommen werden.